

# PARK RIDGE

DUBAI HILLS  
ESTATE



EMAAR



MERAAS





WHERE URBAN LIVING  
AND NATURE UNITE

1, 2 and 3 bedroom apartments  
Equipped with modern amenities  
Adjacent to Central Park & Boulevard





TAKE A STROLL THROUGH THE  
SCENIC CENTRAL PARK AND  
ENJOY THE OUTDOORS

Children's Play Areas, Outdoor Gymnasium  
2 Kilometre Jogging Track, Art Installations  
Fountains, Water Features and Splash Pad





EMAAR

EMAAR

EMAAR

EMAAR

EXPLORE A RANGE OF RETAIL OUTLETS,  
CAFÉS, RESTAURANTS AND RECREATIONAL  
FACILITIES ON THE BOULEVARD

Popular Cafés and Restaurants  
A Variety of Retail Stores and Recreation Facilities  
Art Studios and Installations

BLUE

NINOMAX

LEVI'S

ZARA





VISIT DUBAI HILLS ESTATE MALL FEATURING  
HIGH STREET FASHION BRANDS, DINING  
OPTIONS AND ENTERTAINMENT VENUES

Cutting-edge Cinemas, Family Entertainment Venues  
Linked Directly to Future Metro Lines  
Leading Fashion and Retail Outlets

DUBAI HILLS MALL













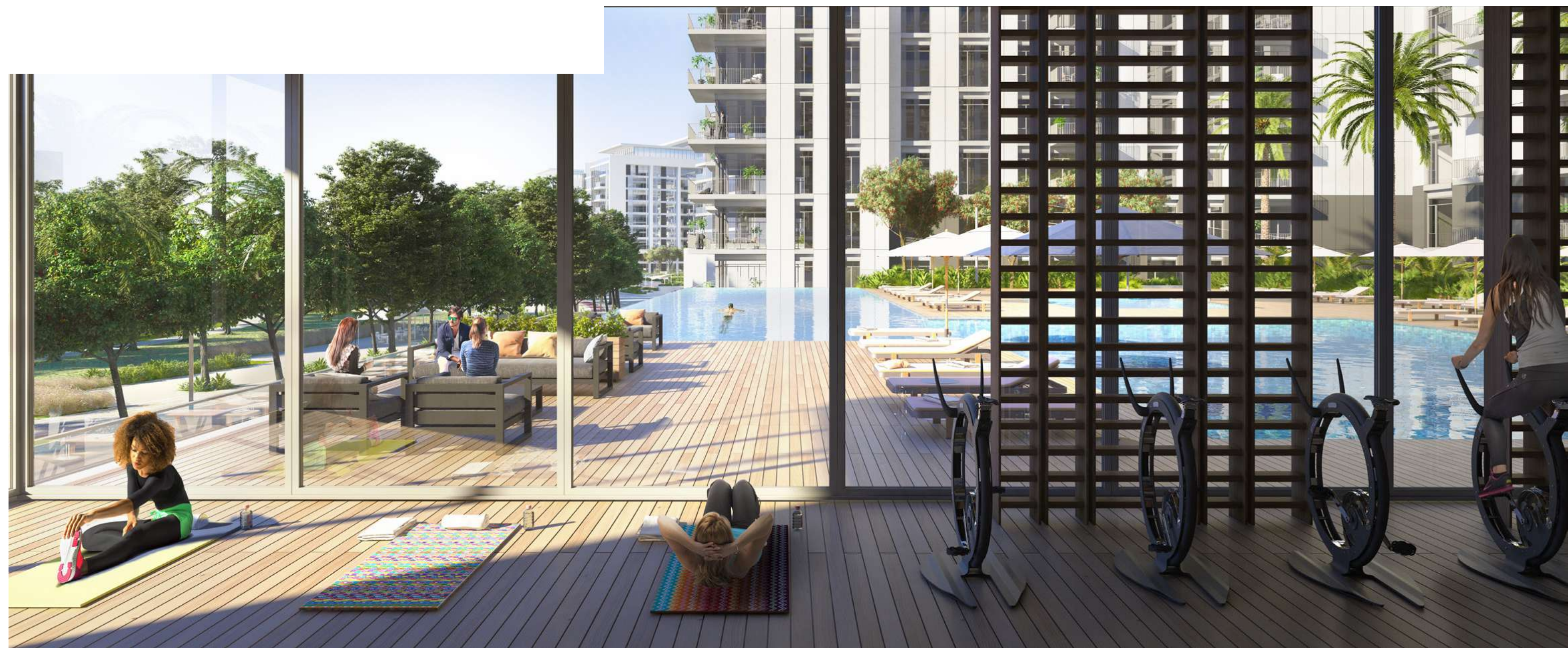








# AMENITIES





# DUBAI HILLS

ESTATE

DUBAI MARINA  
THE DUBAI MALL  
BURJ KHALIFA

10  
MINUTES

JUMEIRAH  
BEACH

12  
MINUTES

DUBAI CREEK  
TOWER

15  
MINUTES

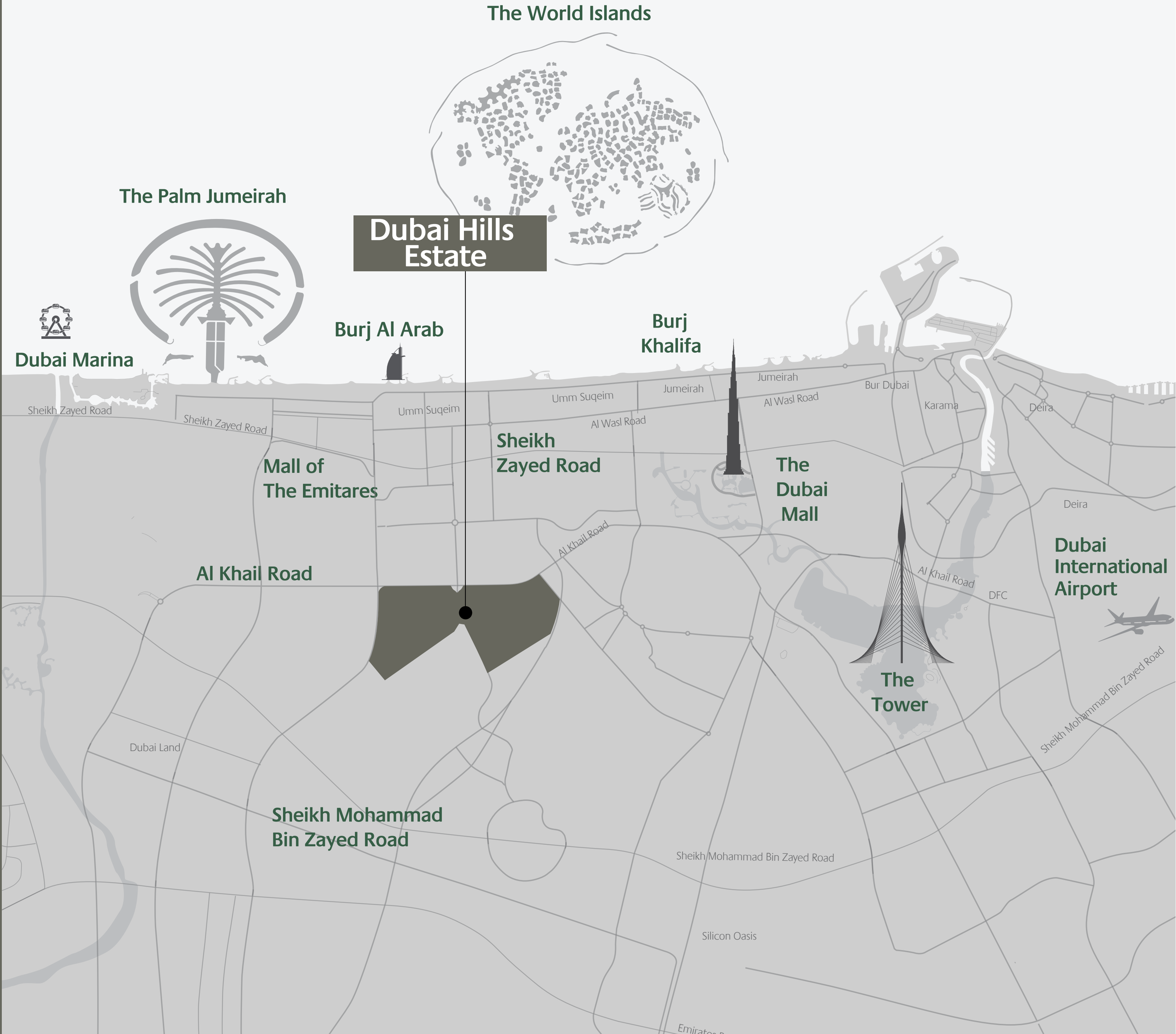
DUBAI INTL  
AIRPORT

20  
MINUTES

AL MAKTUUM  
AIRPORT

35  
MINUTES

All Distances are Approximate





# DUBAI HILLS

## ESTATE



**32,000**  
RESIDENTIAL UNITS



**282,000 SQM**  
REGIONAL MALL



**132,000**  
RESIDENTS



**3**  
SCHOOLS



**1,100 KEYS**  
**3 HOTELS**



**1.45** MILLION  
SQM  
PARKS & OPEN SPACES



**54**  
KILOMETERS  
BICYCLE ROUTES



**1.120 M SQM**  
18 HOLE GOLF COURSE



**2**  
HOSPITALS



# DUBAI HILLS ESTATE

## PARK RIDGE

For more information on **Park Ridge** at **Dubai Hills Estate**, please call 800 36227(UAE) or +971 4 366 1688 (International). Visit our online sales centre at [emaar.com](http://emaar.com) or any of our sales centres across the UAE.

### DUBAI

Dubai Hills Estate Sales Pavillion: Umm Suqeim Road  
Emaar Sales Center: Downtown Dubai  
Dubai Creek Harbour Sales Centre: Ras Al Khor

### ABU DHABI

Emaar Sales Centre: Al Nahda Tower, Ground Floor, 4th Street, Corniche, Al Muroor Road

Open from Saturday - Thursday, from 8.30am - 6pm

 **EMAAR** |  **MERAAS**

# دبي هيلز استيت

## بارك ريدج

للمزيد من المعلومات حول بارك ريدج في دبي هيلز استيت، الرجاء الاتصال بالرقم (٨٠٠٣٦٢٢٧) في الإمارات العربية المتحدة أو +٩٧١ ٤ ٣٦٦ ١٦٨٨ (دولي) أو قم بزيارة مركز مبيعاتنا الإلكتروني على الموقع [emaar.com](http://emaar.com)

### دبي

مركز مبيعات دبي هيلز استيت على طريق أم سقيم  
مركز مبيعات إعمار في وسط مدينة دبي  
مركز مبيعات خور دبي في رأس الخور

### أبوظبي

مركز مبيعات إعمار في برج النهضة، الشارع الرابع،  
الكورنيش، طريق المرور - أبوظبي

السبت إلى الخميس من الساعة ٨:٣٠ صباحاً حتى الساعة ٦ مساءً

 **إعمار** |  **إعمار**